

## Communiqué de presse

Paris, le 14 Avril 2020

### **Amundi Immobilier annonce l'acquisition d'une plateforme logistique à Lahr en Allemagne**

Amundi Immobilier, pour le compte des fonds qu'elle gère, a réalisé l'acquisition d'une plateforme logistique de 130 435 m<sup>2</sup> à Lahr, dans le Lander de Bade Wurtemberg (sud-ouest de l'Allemagne), auprès de Goodman Group.

L'entrepôt est entièrement loué à la société allemande Zalando, leader européen du prêt-à-porter en ligne présent dans 17 pays européens. Zalando occupe l'entrepôt depuis sa livraison en septembre 2016 dans le cadre d'un bail à long terme.



Crédit photo : Goodman Group

Situé à moins de 50 km de la ville de Strasbourg (France) et livré en 2016, l'entrepôt qui détient le label « Gold Energy Efficient » (BREEAM VERY GOOD) est une référence pour le secteur de la logistique en matière de qualité de construction, de flexibilité et de performances environnementales.

**Jean-Marc Coly, Directeur général d'Amundi Immobilier déclare** « *Nous sommes ravis de cette nouvelle transaction dans le secteur de la Logistique. Elle s'inscrit dans la stratégie de diversification des actifs et de développement à l'international portée par Amundi Immobilier.* »

Dans le cadre de cette opération, Amundi Immobilier a été conseillée par le Groupe Panhard, Norton Rose Fullbright, Dreese and Sommer, Sintéo et CBRE.



Crédit photo : Goodman Group

### **A propos d'Amundi**

Premier gérant d'actifs européen parmi les 10 premiers acteurs mondiaux<sup>1</sup>, **Amundi** propose à ses 100 millions de clients - particuliers, institutionnels et entreprises - une gamme complète de solutions d'épargne et d'investissement en gestion active et passive, en actifs traditionnels ou réels.

Ses six plateformes de gestion internationales<sup>2</sup>, sa capacité de recherche financière et extra-financière, ainsi que son engagement de longue date dans l'investissement responsable en font un acteur de référence dans le paysage de la gestion d'actifs.

Les clients d'Amundi bénéficient de l'expertise et des conseils de 4 500 professionnels dans près de 40 pays. Créée en 2010 et cotée en Bourse fin 2015, Amundi gère aujourd'hui plus de 1 600 milliards d'euros d'encours<sup>3</sup>.

**La Plateforme Actifs Réels et Alternatifs d'Amundi** rassemble l'ensemble des expertises en immobilier, dette privée, private equity et infrastructures. Forte de plusieurs décennies d'expertise sur les marchés privés, elle facilite l'accès des investisseurs institutionnels et des particuliers aux marchés privés. Avec près de 54 milliards d'euros sous gestion<sup>3</sup> investis dans plus de 1 000 actifs dans 13 pays européens, cette plateforme s'appuie sur 200 professionnels répartis dans trois centres de gestion principaux à Paris, Londres et Milan.

*Amundi, un partenaire de confiance qui agit chaque jour dans l'intérêt de ses clients et de la société.*

[www.amundi.com](http://www.amundi.com)



### **Contact Presse**

#### **Amundi**

Geetha Chandrasegaram

Tel : +33 1 76 37 02 73

[geetha.chandrasegaram@amundi.com](mailto:geetha.chandrasegaram@amundi.com)

<sup>1</sup> Source : IPE « Top 400 asset managers » publié en juin 2019 sur la base des encours sous gestion au 31/12/2018

<sup>2</sup> Boston, Dublin, Londres, Milan, Paris et Tokyo

<sup>3</sup> Données Amundi au 31/12/2019